

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЧЕРЕМИСИНОВСКОГО РАЙОНА  
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.12.2024 года

№603

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории сельских поселений Черемисиновского района Курской области**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Администрация Черемисиновского района Курской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории сельских поселений Черемисиновского района Курской области (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Черемисиновского района Курской области, управляющего делами Администрации Черемисиновского района В.П.Озерова

Исполняющий обязанности  
Главы Черемисиновского района  
Курской области

Н.П.Головин

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением Администрации  
Черемисиновского района  
Курской области  
от 11.12.2024 № 603

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям на 2025 год при осуществлении  
муниципального жилищного контроля на территории сельских поселений  
Черемисиновского района Курской области**

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля,  
описание текущего уровня развития профилактической деятельности  
контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение  
которых направлена программа профилактики**

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории сельских поселений Черемисиновского района Курской области на 2025 год.

В период с 01.01.2024 года по 30.09.2024 года Администрацией Черемисиновского района Курской области (далее – Администрация) проверки в рамках муниципального жилищного контроля не проводились, ввиду моратория на их проведение, установленного постановлением Правительства РФ от 10 марта 2022 г. № 336 "Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля".

В этой связи, провести анализ контрольной деятельности в сфере осуществления муниципального жилищного контроля (далее – муниципальный контроль) за 2024 год, не представляется возможным.

В период 2024 года, ответственным исполнителем проводились следующие профилактические мероприятия, предусмотренные программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля на 2024 год:

- размещение на официальном сайте муниципального образования «Черемисиновский муниципальный район» Курской области в сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом

муниципального жилищного контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов;

- осуществление информирования физических лиц по вопросам соблюдения обязательных требований, проведение разъяснительной работы в средствах массовой информации. Рекомендации о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований;

- обобщение практики осуществления деятельности муниципального жилищного контроля и размещение на официальном сайте муниципального образования «Черемисиновский муниципальный район» Курской области соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься физическими лицами в целях недопущения таких нарушений;

-актуализация информации, размещенной на официальном сайте муниципального образования «Черемисиновский муниципальный район» Курской области.

В период 2024 года при проведении указанных профилактических мероприятий, нарушения не выявлялись, предостережения не объявлялись.

Основной проблемой, которая должна быть решена при реализации данной программы, является низкий уровень правовой грамотности контролируемых лиц, который приводит к возникновению причинения вреда (ущерба) или угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Профилактические мероприятия при осуществлении муниципального контроля будут направлены на минимизацию рисков нарушений обязательных требований со стороны контролируемых лиц путем доведения до них в понятной и доступной форме информации об обязательных требованиях, мотивирующей контролируемых лиц к их соблюдению.

Активное применение всех видов профилактических мероприятий позволяет охватить наибольшее число контролируемых лиц и достигнуть значительных улучшений показателей индекса административного давления, снизив контрольную и административную нагрузку на бизнес.

Программа профилактики направлена на предотвращение совершения нарушений подконтрольными субъектами, в этой связи, Администрацией района разработан следующий комплекс профилактических мероприятий на 2025 год, приведенный в разделе 3 настоящей Программы.

## **Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики Основными целями Программы профилактики являются:**

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

## **Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:**

1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
2. Повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;
3. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
4. Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
5. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска;

## **Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

При осуществлении муниципального жилищного контроля Администрация Черемисиновского района Курской области проводит следующие профилактические мероприятия:

- информирование;
- обобщение правоприменительной практики;
- объявление предостережения;
- консультирование;
- профилактический визит.

№ п/п	Наименование проводимого мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1	Информирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований законодательства в сфере муниципального жилищного контроля на территории сельских поселений Черемисиновского района Курской области посредством размещения сведений, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ, на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», в средствах массовой информации	Начальник отдела ЖКХ управления строительства, архитектуры, промышленности, ТЭК, ЖКХ, связи, транспорта, ГО ЧС Администрации Черемисиновского района Курской области Малахова М.И.	В течение года
1.1.	<i>Размещение публикаций на официальном сайте Администрации Черемисиновского района</i>		
2	Обобщение правоприменительной практики осуществления муниципального жилищного контроля на территории сельских поселений Черемисиновского района Курской области	Начальник отдела ЖКХ управления строительства, архитектуры, промышленности, ТЭК, ЖКХ, связи, транспорта, ГО ЧС Администрации Черемисиновского района Курской области Малахова М.И.	Один раз в год не позднее 1 марта 2026 года
3	Объявление контролируемым лицам предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в установленных законодательством случаях	Начальник отдела ЖКХ управления строительства, архитектуры, промышленности, ТЭК, ЖКХ, связи, транспорта, ГО ЧС Администрации Черемисиновского района Курской области Малахова М.И.	В течение года при наличии оснований
4	Консультирование проводится по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля: 1) оснований для проведения профилактических и внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий; 2) порядка проведения контрольного (надзорного) мероприятия; 3) порядка принятия решений по итогам профилактических и контрольных (надзорных) мероприятий; 4) порядка обжалования решений органа, действий (бездействия) должностных лиц по результатам профилактических и контрольных (надзорных) мероприятий.	Начальник отдела ЖКХ управления строительства, архитектуры, промышленности, ТЭК, ЖКХ, связи, транспорта, ГО ЧС Администрации Черемисиновского района Курской области Малахова М.И.	В течение года

	Консультирование осуществляется по обращениям контролируемых лиц и их представителей при личном обращении, посредством телефонной связи, электронной почты, видео-конференц-связи, при получении письменного запроса – в письменной форме, в ходе контрольно-надзорного мероприятия либо профилактического мероприятия		
5	Профилактический визит проводится должностным лицом в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи	Начальник отдела ЖКХ управления строительства, архитектуры, промышленности, ТЭК, ЖКХ, связи, транспорта, ГО ЧС Администрации Черемисиновского района Курской области Малахова М.И.	В течение года по согласованию с контролируемыми лицами
5.1	Профилактический визит к нанимателю специализированного жилищного фонда кв.1, ул.Родимцева, д.22, п.Черемисиново	Начальник отдела ЖКХ управления строительства, архитектуры, промышленности, ТЭК, ЖКХ, связи, транспорта, ГО ЧС Администрации Черемисиновского района Курской области Малахова М.И.	1 квартал/март 2025 года
5.2	Профилактический визит к нанимателю специализированного жилищного фонда кв.2, ул.Родимцева, д.22, п.Черемисиново	Начальник отдела ЖКХ управления строительства, архитектуры, промышленности, ТЭК, ЖКХ, связи, транспорта, ГО ЧС Администрации Черемисиновского района Курской области Малахова М.И.	2 квартал/май 2025 года
5.3	Профилактический визит к нанимателю специализированного жилищного фонда кв.3, ул.Родимцева, д.22, п.Черемисиново	Начальник отдела ЖКХ управления строительства, архитектуры, промышленности, ТЭК, ЖКХ, связи, транспорта, ГО ЧС Администрации Черемисиновского района Курской области Малахова М.И.	3 квартал/ август 2025 года

5.4	Профилактический визит к нанимателю специализированного жилищного фонда кв.4, ул.Родимцева, д.22, п.Черемисиново	Начальник отдела ЖКХ управления строительства, архитектуры, промышленности, ТЭК, ЖКХ, связи, транспорта, ГО ЧС Администрации Черемисиновского района Курской области Малахова М.И.	4 квартал/ Ноябрь 2025 года
-----	--	--	-----------------------------

#### **Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа	100 % от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	4