

РЕШЕНИЕ
Представительного Собрания Черемисиновского района
Курской области

от 20.02.2019 №30

п. Черемисиново

О внесении изменений в решение Представительного Собрания Черемисиновского района Курской области от 09.02.2018 №302 «Об утверждении Методики расчета арендной платы за земельные участки, расположенные на территории муниципальных образований Черемисиновского района Курской области, за исключением земельных участков, расположенных на территории МО «Поселок Черемисиново»

Руководствуясь Земельным кодексом РФ, Законом Курской области №137-ЗКО от 28 декабря 2007 года «О порядке определения размера арендной платы, а также порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Курской области или государственная собственность на которые не разграничена», Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01 сентября 2014 года №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Постановлением Администрации Курской области от 27 марта 2017 года №249-па «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Курской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов», Уставом муниципального района «Черемисиновский район» Курской области, отчетом ООО «Экспертиза и оценка региональной собственности» «Об определении экономически обоснованных значений коэффициентов, применяемых для определения арендной платы при аренде земельных участков, расположенных на территории Черемисиновского района» Представительное Собрание Черемисиновского района Курской области РЕШИЛО:

1. Для устранения допущенной технической ошибки в Приложении к методике расчета арендной платы за земельные участки «Экономически обоснованные коэффициенты к удельным показателям кадастровой стоимости земельных участков по видам функционального использования для расчета арендной платы на территории Черемисиновского района», утвержденной решением Представительного Собрания Черемисиновского района Курской области от 09.02.2018 №302 «Об утверждении Методики расчета арендной платы за земельные участки, расположенные на территории муниципальных образований Черемисиновского района Курской области, за исключением земельных участков, расположенных на территории МО «Поселок Черемисиново», величину коэффициента Кви (коэффициент вида

разрешенного (функционального) использования земельных участков) на земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного производства с видом разрешенного использования «Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур» - «Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур), Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка - 1.2, считать равной 0,0313.

2. Администрации Черемисиновского района Курской области при заключении договоров аренды на земельные участки, указанные в части 1 настоящего решения, применять экономически обоснованный коэффициент к удельным показателям кадастровой стоимости земель, разработанный ООО «Экспертиза и оценка региональной собственности», равный 0,0313.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Слово народа» и на официальном сайте муниципального района «Черемисиновский район» Курской области.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Представительного Собрания Черемисиновского района Курской области О.Н. Руденскую.

Глава Черемисиновского района
Курской области

М.Н. Игнатов