**ПОДПРОГРАММА**

**«Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами» муниципальной программы Черемисиновского района Курской области «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами»**

**П А С П О Р Т**

**подпрограммы «Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами» муниципальной программы Черемисиновского района Курской области «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование субъекта бюджетного планирования (главного распорядителя средств районного бюджета) | - | Отдел муниципального имущества и земельных правоотношений управления аграрной политики Администрации Черемисиновского района Курской области | |
| Наименование подпрограммы | - | подпрограмма «Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами» муниципальной программы Черемисиновского района Курской области «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами» |  |
| Основания для разработки подпрограммы | - | Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный Закон от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Закон Курской области от 21 сентября 2011 года №74-ЗКО «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Курской области»; ПостановлениеАдминистрации Черемисиновского района Курской области от 11.11.2014 года №697 «Об утверждении Перечня Муниципальных программ Черемисиновского района»; Федеральный закон от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»; Постановления Правительства РФ и Администрации Курской области, Решения Представительного Собрания Черемисиновского района Курской области; Другие законодательные акты РФ и Курской области. |  |
| Заказчик подпрограммы | - | Администрация Черемисиновского района Курской области |
| Основной разработчик подпрограммы | - | Отдел муниципального имущества и земельных правоотношений аграрной политики Администрации Черемисиновского района Курской области |
| Цели и задачи подпрограммы |  | **Целями подпрограммы являются:**  повышение эффективности управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами  обеспечение высокого уровня и качества жизни населения;  выполнение реализации закона Курской области от 21 сентября 2011 года №74-ЗКО «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Курской области»;  поступление денежных средств в бюджеты муниципальных образований, расположенных на территории района, в результате заключения договоров аренды по предоставлению земельных участков в собственность или аренду, а также поступление денежных средств за аренду зданий и помещений.  **Основными задачами подпрограммы является:**  предоставление в собственность бесплатно земельных участков расположенных на территории Черемисиновского района Курской области, гражданам для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок);  предоставление земельных участков в собственность или аренду на торгах (конкурсах, аукционах);  определение рыночной стоимости объектов недвижимого имущества;  определение рыночной стоимости величины арендной платы за пользование помещениями и земельными участками;  изготовление технических паспортов и технических планов на объекты водоснабжения (водопроводные сети) и другие объекты недвижимого имущества с целью постановки их на ГКН;  изготовление межевых планов на земельные участки;  регистрация права собственности на объекты недвижимого имущества. |
| Целевые индикаторы  и показатели подпрограммы | - | **Целевыми индикаторами и показателями Программы являются:**  количество земельных участков предоставленных в собственность отдельным категориям граждан бесплатно, в рамках реализации Закона Курской области «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Курской области»;  количество земельных участков предоставленных в собственность или аренду на торгах (конкурсах, аукционах);  количество объектов недвижимого имущества, на которые определена рыночная стоимость;  количество зданий и земельных участков, на которые определена величина арендной платы за пользование данными объектами;  количество объектов недвижимого имущества, на которые изготовлены технические паспорта и технические планы;  количество земельных участков на которые изготовлены межевые планы с целью постановки их на кадастровый учет;  количество объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности. |  |
| Перечень основных  мероприятий подпрограммы | - | **Основными мероприятиями подпрограммы являются:**  проведение кадастровых работ с целью осуществления государственного кадастрового учета по земельным участкам, предоставляемым в собственность отдельным категориям граждан, проживающим на территории Черемисиновского района в рамках реализации Закона Курской области «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Курской области», а также по земельным участкам, предоставляемым в собственность или аренду на торгах (конкурсах, аукционах);  определение рыночной стоимости земельных участков предоставляемым в собственность или аренду на торгах (конкурсах, аукционах);  проведение комплекса работ по определению экономически обоснованных значений коэффициентов, применяемых для определения арендной платы на территории Черемисиновского района Курской области для земельных участков в составе земель населенных пунктов, а также в части земель не входящих в населенные пункты, находящихся в государственной, муниципальной собственности, и государственная собственность на которые не разграничена;  размещение объявлений в средствах массовой информации в рамках реализации мероприятий Программы;  подготовка и проведение торгов по предоставлению земельных участков в собственность или аренду;  проведение мероприятий связанных с определением рыночной стоимости объектов недвижимого имущества и определением рыночной стоимости величины арендной платы за пользование помещениями с целью передачи объектов в аренду;  проведение мероприятий связанных с изготовлением технических паспортов и технических планов на объекты водоснабжения (водопроводные сети) и другие объекты недвижимого имущества с целью постановки их на ГКН;  постановка объектов недвижимого имущества на государственный кадастровый учет;  регистрация права собственности на объекты недвижимого имущества;  проведение мероприятий связанных с подготовкой и проведением аукциона по заключению концессионного соглашения на объекты водоснабжения. |  |
| Сроки реализации подпрограммы | - | 2015-2030 годы |  |
| Объемы и источники финансирования подпрограммы | - | Общий объем финансирования Программы на 2015-2030 годы за счет средств районного бюджета составляет 9374,564тыс. рублей |  |
| Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы и показатели эффективности реализации подпрограммы | - | В результате реализации подпрограммы к 2031 году:  количество земельных участков, предоставленных в собственность отдельным категориям граждан бесплатно для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, в рамках реализации Закона Курской области «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Курской области» составит 73 единиц, что позволит сохранить семейный бюджет многодетных семей и других категорий граждан, предусмотренным законом Курской области №74-ЗКО за счет бесплатного предоставления земельных участков в общей сумме составит более 2555000 рублей;  количество земельных участков предоставляемых в собственность или аренду на торгах (конкурсах, аукционах) составит 90 (ед.);  количество объектов недвижимого имущества, на которые изготовлены технические паспорта и технические планы с целью постановки их на ГКН составит 159 (ед.);  количество объектов водоснабжения (водопроводные сети) на которые зарегистрировано право муниципальной собственности составит 56 (ед.);  количество объектов недвижимого имущества, на которые определена рыночная стоимость, составит 181 (ед.);  количество зданий, на которые определена величина арендной платы за пользование помещениями составит 14 (ед.); |  |

количество объектов водоснабжения, на которые заключено концессионное соглашение, составит 187 (ед.).

**1. Характеристика проблемы, решение которой осуществляется путем реализации подпрограммы**

Приобретение земельного участка в собственность влечет за собой определенные финансовые затраты, которые отрицательно сказываются на бюджете лиц занимающихся данной процедурой. Стоимость проведения кадастровых работ по земельному участку площадью 1500 кв.м., расположенному на территории п. Черемисиново и сама его стоимость, при оформлении в собственность составляет 35000 рублей.

Бесплатное предоставление земельных участков в собственность позволит улучшить жилищный вопрос и при этом сохранить определенные денежные средства граждан.

Подпрограмма представляет собой комплексный план действий по выполнению закона Курской области от 21 сентября 2011 года №74-ЗКО и соблюдению Земельного кодекса Российской Федерации.

**2. Основные цели и задачи подпрограммы**

**Целью подпрограммы является:**

обеспечение высокого уровня и качества жизни категории граждан Черемисиновского района предусмотренных законом Курской области от 21 сентября 2011 года №74-ЗКО «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Курской области»;

исполнения законодательства Российской Федерации в случаях предоставления на торгах земельных участков в собственность или аренду;

поступление денежных средств в бюджеты муниципальных образований, расположенных на территории района, в результате проведения торгов (конкурсов, аукционов) по предоставлению земельных участков в собственность или аренду;

регистрация права собственности на объекты недвижимого имущества;

определение рыночной стоимости объектов недвижимого имущества;

определение рыночной стоимости величины арендной платы за пользование помещениями и земельными участками;

изготовление технических паспортов и технических планов на объекты недвижимого имущества с целью постановки их на ГКН.

**Для достижения поставленной цели предусматривается решение следующих задач:**

проведение кадастровых работ с целью осуществления государственного кадастрового учета по земельным участкам;

определение рыночной стоимости земельного участка предоставляемого в собственность или аренду на торгах (конкурсах, аукционах);

размещение объявлений в средствах массовой информации в рамках реализации мероприятий подпрограммы;

бесплатное предоставление в собственность отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства на территории Черемисиновского района Курской области»;

проведение торгов по предоставлению земельных участков в собственность или аренду;

проведение мероприятий связанных с определением рыночной стоимости объектов недвижимого имущества и определением рыночной стоимости величины арендной платы за пользование помещениями и земельными участками;

проведение мероприятий связанных с изготовлением технических паспортов и технических планов на объекты недвижимого имущества с целью постановки их на ГКН.

**3. Прогнозируемые значения целевых индикаторов и показателей подпрограммы**

Показателем достижения поставленной цели в подпрограмме «Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами» муниципальной программы Черемисиновского района Курской области «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами» (2015-2030 годы)» будет являться:

количество земельных участков, предоставленных в собственность отдельным категориям граждан бесплатно на территории Черемисиновского района, в рамках реализации Закона Курской области «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Черемисиновского района Курской области» (ед.);

количество земельных участков предоставляемых в собственность или аренду на торгах (конкурсах, аукционах) (ед.);

количество объектов недвижимого имущества, на которые определена рыночная стоимость (ед.);

количество зданий и земельных участков, на которые определена величина арендной платы за пользование данными объектами (ед.);

количество объектов недвижимого имущества, на которые изготовлены технические паспорта и технические планы (ед.);

количество объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности (ед.).

Прогнозируемые значения целевых индикаторов и показателей указаны в приложении № 1 к настоящей подпрограмме.

**4. Сроки реализации подпрограммы и перечень подпрограммных мероприятий**

Реализация подпрограммы намечена на 2015-2030 годы. В связи с тем, что в рамках подпрограммы по годам будут решаться аналогичные задачи, разграничение ее на этапы не предусматривается. Подпрограмма будет реализована в один этап.

Перечень подпрограммных мероприятий сформирован с учетом задач, выполнение которых позволит достичь поставленные цели.

Источником финансирования подпрограммных мероприятий являются средства районного бюджета.

Перечень подпрограммных мероприятий с указанием сроков их реализации и объемов финансирования приведен в приложении № 2 к настоящей подпрограмме.

**5. Оценка социально-экономической эффективности реализации подпрограммы**

Эффективность реализации мероприятий подпрограммы состоит:

в регулярном увеличении количества земельных участков, предоставленных в собственность отдельным категориям граждан бесплатно, в рамках реализации Закона Курской области №74-ЗКО «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Курской области»;

в предоставлении земельных участков в собственность или аренду на торгах (конкурсах, аукционах);

в эффективном использовании данных земельных участков по назначению;

в проведении мероприятий связанных с определением рыночной стоимости объектов недвижимого имущества и определением рыночной стоимости величины арендной платы за пользование земельными участками и помещениями, с целью передачи объектов в аренду,

в изготовлении технической документации (технических паспортов, технических планов) на объекты недвижимого имущества и постановки данных объектов на ГКН;

в регистрации права собственности на объекты недвижимого имущества.

Результатом реализации мероприятий подпрограммы будет являться улучшении жилищного вопроса при сохранении определенных финансовых средств граждан, обеспечение высокого уровня и качества жизни населения, поступление денежных средств в бюджеты муниципальных образований, расположенных на территории района, в результате проведения торгов (конкурсов, аукционов) по предоставлению земельных участков в собственность или аренду, а также поступление денежных средств от аренды помещений.

**6. Ресурсное обеспечение подпрограммы**

Общий объем финансирования подпрограммы из районного бюджета на период 2015 - 2030 годов составляет 9374,564 тыс. рублей, из них:расходы в 2015 году составят – 49,0 тыс. рублей, в 2016 году – 290,16 тыс. рублей, в 2017 году – 1485,0 тыс. рублей, в 2018 году – 1398,5 тыс. рублей, в 2019 году – 227,6 тыс. рублей, в 2020 году – 1416,398 тыс. рублей, в 2021 году – 635,0 тыс. рублей, в 2022 году – 322,482 тыс. рублей, в 2023 году – 606,0 тыс. рублей, в 2024 году – 844,424 тыс. рублей, в 2025 году – 350,0 тыс. рублей,. в 2026 году – 350,0 тыс. рублей., в 2027 году – 350,0 тыс. рублей., в 2028 году – 350,0 тыс. рублей., в 2029 году – 350,0 тыс. рублей., в 2030 году – 350,0 тыс. рублей.

Расчет необходимых объемов финансирования мероприятий подпрограммы за счет районного бюджета выполнен по нормативам затрат по каждому виду товаров, работ, услуг, исходя из анализа данных за отчетный и текущий периоды. Объемы привлекаемых средств районного бюджета для финансирования подпрограммы могут ежегодно уточняться в соответствии с законом Курской области о бюджете на соответствующий финансовый год.

**7. Система управления, контроля за ходом реализации подпрограммы**

Субъектом бюджетного планирования подпрограммы является отдел муниципального имущества и земельных правоотношений управления аграрной политики Администрации Черемисиновского района Курской области. Финансирование подпрограммы производится за счет средств районного бюджета в порядке, установленном для его исполнения.

Реализацию подпрограммы осуществляет отдел муниципального имущества и земельных правоотношений управления аграрной политики Администрации Черемисиновского района Курской области как главный распорядитель бюджетных средств в соответствии с ведомственной структурой расходов районного бюджета и мероприятиями данной подпрограммы.

Отдел муниципального имущества и земельных правоотношений аграрной политики Администрации Черемисиновского района Курской области несет ответственность за решение задач, запланированных в рамках реализации подпрограммы, и за достижение утвержденных значений целевых индикаторов.

Отделом муниципального имущества и земельных правоотношений аграрной политики Администрации Черемисиновского района Курской области производится оценка реализации подпрограммы за каждый отчетный финансовый год и за весь период реализации в соответствии с методикой оценки эффективности реализации подпрограммы, указанной в приложения № 3 к настоящей подпрограмме.

Отдел муниципального имущества и земельных правоотношений управления аграрной политики Администрации Черемисиновского района Курской области представляет:

Главе Черемисиновского района Курской области ежеквартально, до 5-го числа месяца, следующего за отчетным месяцем, отчет о реализации подпрограммы, включающую данные о финансировании программных мероприятий и освоении выделенных средств.

Отчет о реализации подпрограммы должен содержать:

сведения о результатах реализации подпрограммы за отчетный период;

сведения о соответствии достигнутых в результате реализации подпрограммы индикаторов и показателей запланированным подпрограммой;

информацию о ходе выполнения подпрограммных мероприятий;

оценку эффективности реализации подпрограммы, произведенную в соответствии с методикой, установленной подпрограммой;

меры по повышению эффективности реализации подпрограммы.

Контроль за реализацией подпрограммы выполняет отдел муниципального имущества и земельных правоотношений управления аграрной политики Администрации Черемисиновского района Курской области, который осуществляет свои полномочия во взаимодействии с органами государственной власти Курской области, структурными подразделениями Администрации Черемисиновского района и органами местного самоуправления.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к подпрограмме

«Повышение эффективности управления

муниципальным имуществом и земельными

ресурсами» муниципальной программы

Черемисиновского района Курской области

«Управление муниципальным имуществом и

земельными ресурсами»

Прогнозируемые значения целевых индикаторов и показателей подпрограммы «Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами» муниципальной программы Черемисиновского района Курской области «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование индикаторов и показателей целей и задач подпрограммы | Ед. измерения | Значение индикаторов и показателей подпрограммы | | | | | | | | | | | | | | | | | За период реализации Программы |
| До начала реализации Программы | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год | 2029 год | 2030 год |  |
| 1 | Количество земельных участков, предоставленных в собственность отдельным категориям граждан бесплатно, в рамках реализации Закона Курской области «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Курской области»; | ед. | 24 | 8 | 4 | 5 | 2 | 4 | 4 | 4 | 3 | 3 | 3 | 8 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | Увеличится на 73 ед. |
| 2 | Площадь земельных участков предоставляемых в собственность бесплатно | га. | 3,6 | 1,20 | 0,60 | 0,75 | 0,30 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,45 | 0,45 | 0,45 | 1,2 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | Увеличится на 10,95 га. |
| 3 | Количество земельных участков предоставленных в собственность или аренду на торгах (конкурсах, аукционах) | ед. | 10 | 6 | 6 | 3 | 6 | 9 | 10 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | Увеличится на 90 ед. |
| 4 | Площадь земельных участков предоставленных в собственность или аренду на торгах (конкурсах, аукционах) | га. | 0,83 | 0,54 | 0,60 | 97,5 | 422,2 | 0,9 | 1,0 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | Увеличится на 682,74 га. |
| 5 | Количество объектов водоснабжения (водопроводные сети) на которые зарегистрировано право собственности | шт. | 1 | 1 | \_\_ | 19 | 18 | 4 | 11 | \_\_ | 2 | \_\_ | \_\_ | \_\_ | \_\_ | 1 | \_\_ | \_\_ | \_\_ | Увеличится на 56 ед. |
| 6 | Протяженность объектов водоснабжения (водопроводные сети) на которые зарегистрировано право собственности | км. | 1,8 | 3,0 | \_\_ | 42,1 | 36,8 | 9,3 | 20,5 | \_\_ | 6,8 | \_\_ | \_\_ | \_\_ | \_\_ | \_\_ | \_\_ | \_\_ | \_\_ | Увеличится на 118,5 км |
| 7 | Количество объектов недвижимого имущества, на которые изготовлены технические паспорта и технические планы с целью постановки их на ГКН | шт. | \_\_ | \_\_ | 18 | 54 | 10 | 8 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 5 | 5 | 5 | 5 | Увеличится на 159 ед. |
| 8 | Количество объектов недвижимого имущества, на которые определена рыночная стоимость | шт. | \_\_ | \_\_ | 7 | 124 | \_\_ | \_\_ | \_\_ | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | Увеличится на 181 ед. |
| 9 | Количество зданий, на которые определена величина арендной платы за пользование помещениями | шт. | \_\_ | \_\_ | 2 | 2 | \_\_ | \_\_ | 2 | \_\_ | \_\_ | 2 | 2 | 2 | 2 |  |  |  |  | Увеличится на 14 ед. |
| 10 | Количество объектов водоснабжения, на которые заключено концессионное соглашение | шт. | \_\_ | \_\_ | \_\_ | \_\_ | 187 | \_\_ | \_\_ | \_\_ | \_\_ |  | 190 | \_\_ | \_\_ |  |  |  |  | Увеличится на 190 ед. |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к подпрограмме

«Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и земельными

ресурсами» муниципальной программы Черемисиновского района Курской области

«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами»

Перечень мероприятий подпрограммы «Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами» муниципальной программы Черемисиновского района Курской области «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Сроки выполнения мероприятий | Объем финансирования (тыс. руб.) | | | | | | | | | | | | | | | | | Ожидаемый результат | | | | |
| Всего | В том числе | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |
| 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025год | 2026год | 2027год | 2028год | 2029год | 2030год |  | | | | |
| **1** | **Основное мероприятие «Осуществление мероприятий в области имущественных и земельных отношений»** | **2015-2030 г.** | **9374,564** | **49** | **290,16** | **1485** | **1398,5** | **227,6** | **1416,398** | **635** | **322,482** | **606** | **844,424** | **350** | **350** | **350** | **350** | **350** | **350** |  | | | | |
| **1.1.** | **Мероприятия в области земельных отношений** | **2015-2030 г.** | **4628,722** | **49** | **\_\_\_** | **570** | **792** | **73** | **1177,498** | **510** | **152,8** | **310** | **754,424** | **40** | **40** | **40** | **40** | **40** | **40** |  | | | | |
| 1.1.1 | **Мероприятие 1**  Проведение кадастровых работ с целью осуществления государственного кадастрового учета по земельным участкам, предоставляемым в собственность отдельным категориям граждан в рамках реализации Закона Курской области «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Курской области», а также по земельным участкам предоставляемым в собственность или аренду на торгах (конкурсах, аукционах) | 2015-2020 г. | 379 | 49 | \_\_\_ | 330 | \_\_\_ | \_\_\_ | \_\_\_ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Постановка земельных участков,  на кадастровый учет | | |  | | |
| 1.1.2 | **Мероприятие 2** Размещение объявлений в средствах массовой информации в рамках реализации мероприятий Программы, подготовка и проведение торгов и аукционов на земельные участки. | 2015-2017 г. | 220 | \_\_\_ | \_\_\_ | 130 | \_\_\_ | \_\_\_ | \_\_\_ |  |  |  | 90 |  |  |  |  |  |  | Заключение договоров по результатам  торгов и аукционов | | |
| 1.1.3 | **Мероприятие 3 П**роведение комплекса работ по определению экономически обоснованных значений коэффициентов, применяемых для определения арендной платы для земельных участков в составе земель населенных пунктов и земель сельскохозяйственного назначения на территории Черемисиновского района находящихся в государственной, муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена | 2015-2017 г. | 110 | \_\_\_ | \_\_\_ | 110 | \_\_\_ | \_\_\_ | \_\_\_ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Определение рыночной стоимости земельных участков предоставляемых на торгах и определение экономически обоснованных значений коэффициентов применяемых для расчета арендной  платы за земельные участки | | |
| 1.1.4 | **Мероприятие 4** Определение рыночной стоимости права пользования земельными участками из фонда перераспределения площадью 162 га. (Михайловский с/с) и площадью 18 га. «Краснополянский с/с) и оплата за проведение аукционов по данным земельным участкам | 2018г. | 55 |  |  |  | **55**  55 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Заключение договора аренды на земельные участки | |  | | | | |
| 1.1.5 | **Мероприятие 5** Проведение кадастровых работ по земельному участку из фонда перераспределения площадью 51 га. (Стакановский с/с), а также определение его рыночной стоимости права пользования земельным участком и оплата за проведение аукциона | 2018г. | 35 |  |  |  | **35**  35 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Заключение договора аренды на земельный участок | |
| 1.1.6 | **Мероприятие 6**  Проведение кадастровых работ по земельным участкам, определение рыночной стоимости права пользования, оплата за проведение аукционов по земельным участкам которые могут быть предоставлены в собственность или аренду на торгах | 2018-2030Г. | 1378,524 |  |  |  | 50  50 | 73 | 148,3 | 110 | 152,8 | 310 | 294,424 | 40 | 40 | 40 | 40 | 40 | 40 | Заключение договора аренды на земельные участки | |
| 1.1.7 | **Мероприятие 7** Межевание земельных участков под автомобильными дорогами с твердым покрытием (14 дорог общей протяженностью 8,6 км.) | 2018-2020 г. | 142,480 |  |  |  | 102  102 |  | 40,480 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Оформление в муницип-ю собст-сть зем-х участков  под объектами | |
| 1.1.8 | **Мероприятие 8** Межевание грунтовых дорог общего пользования | 2018-2024 г. | 550 |  |  |  | 100  100 |  |  | 200 |  |  | 250 |  |  |  |  |  |  | Оформление в муницип-ю собст-сть зем-х участков  под объектами | |
| 1.1.9 | **Мероприятие 9** Межевание земельных участков под водозаборными скважинами | 2018-2024 г. | 381 |  |  |  | 200  200 |  | 61 |  |  |  | 120 |  |  |  |  |  |  | Оформление в муницип-ю собст-ть зем-х участков  под объектами | | | |  | | | |
| 1.1.10 | **Мероприятие 10** Межевание земельных участков под водопроводными сетями | 2018-2021 г. | 450 |  |  |  | 250  250 |  |  | 200 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Оформление в муницип-ю собст-сть зем-х участков  под объектами | | | |
| 1.1.11 | **Мероприятие 11**  Межевание земельных участков под линиями электропередач, сетями канализации, объектами водоснабжения | 2020г. | 92 |  |  |  |  |  | 92 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Оформление в муницип-ю собст-сть зем-х участков  под объектами | | | |
| 1.1.12 | **Мероприятие 12**  Изготовление технического и межевого планов на автомобильную дорогу с твердым покрытием по  с. Петрово-Хутарь | 2020г. | 30 |  |  |  |  |  | 30 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Оформление объекта в муниципальную собственность | | | |
| 1.1.13 | **Мероприятие 13**  Услуга по разработке документации на «Проект ликвидации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы» | 2020г. | 805,718 |  |  |  |  |  | 805,718 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Ликвидация несанкционирован-ной свалки ТБО | | | |
| **1.2** | **Мероприятия в области имущественных отношений** | **2015-2030 г.** | **4745,842** |  | **290,16** | **915** | **606,5** | **154,6** | **238,9** | **125** | **169,682** | **296** | **90** | **310** | **310** | **310** | **310** | **310** | **310** |  | | | |
| 1.2.1 | **Мероприятие 14** Проведение мероприятий связанных с изготовлением технических паспортов, технических планов и т.д. на объекты водоснабжения (водопроводные сети) и другие объекты недвижимого имущества с целью постановки их на ГКН, а также мероприятия связанные с проведением аукционов и заключением договоров аренды на недвижимое имущество, находящееся в собственности муниципального района «Черемисиновский район» Курской области | 2015-2030 г. | 2834,23 | \_\_\_ | 228,16 | 533 | 50 | 113,1 |  | 48,65 | 98,52 | 26 | 68,8 | 278 | 278 | 278 | 278 | 278 | 278 | Постановка объектов на ГКН и оформление  их в муниципальную собственность | |  | | | | | | |
| 1.2.2 | **Мероприятие 15** Проведение мероприятий связанных с подготовкой и проведением аукциона по заключению концессионного соглашения на объекты водоснабжения | 2017 г. | 176 | \_\_\_\_ | \_\_\_\_ | 176 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Заключение концессионного соглашения  на объекты водоснабжения | |
| 1.2.3 | **Мероприятие 16** Определение рыночной стоимости объектов недвижимого имущества | 2016 -2017 г. | 252 | \_\_\_ | 52 | 200 | \_\_\_\_ | \_\_\_\_ | \_\_\_\_ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Определение рыночной стоимости | |
| 1.2.4 | **Мероприятие 17** Определение величины арендной платы за пользование помещениями | 2016 -2030 г. | 96 | \_\_\_ | 10 | 6 | \_\_\_\_ | \_\_\_\_ | \_\_\_\_ | 10 |  | 10 |  | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | Определение величины арендной платы | |
| 1.2.5 | **Мероприятие 18** Изготовление техпланов и межевание газопровода по Удеревскому сельсовету протяженностью 19500 м | 2019г. | 100 |  |  |  | 75  75 | 25 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Постановка объекта на ГКН | |
| 1.2.6 | **Мероприятие 19**  Изготовление техпаспортов на Стакановский газопровод протяженностью 40000 м. | 2018г. | 150 |  |  |  | 150  150 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Постановка объекта на ГКН | |
| 1.2.7 | **Мероприятие 20** Приобретение и техническое обслуживание программного комплекса по управлению имуществом и земельными ресурсами | 2018-2022 г. | 342,913 |  |  |  | 120  120 |  | 123 | 47,55 | 52,362 |  |  |  |  |  |  |  |  | Повышение эффективности работы отдела | |  | | | | | | | |
| 1.2.8 | **Мероприятие 21** Оплата за пользование компленксом услуг «Технокад-муниципалитет» по тарифному пакету «Муниципалитет-базовый» | 2019-2030 г. | 256,7 |  |  |  | 11,5  11,5 | 16,5 | 17,9 | 18,8 | 18,8 | 20,0 | 21,2 | 22 | 22 | 22 | 22 | 22 | 22 | Повышение эффективности работы отдела | |
| 1.2.9 | **Мероприятие 22** Проведение мероприятий связанных с подготовкой и проведением аукциона по заключению концессионного соглашения на объекты водоснабжения | 2018г. | 200 |  |  |  | 200  200 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Передача объектов водоснабжения по  концессионному соглашению | |
| 1.2.10 | **Мероприятие 23**  Проведение мероприятий связанных с изготовлением технических планов на объекты недвижимого имущества:  - водопроводные сети 1 шт. протяженностью 712 м.,  - водозаборные скважины 3 шт.,  - водонапорные башни 3 шт.,  - трубчатые колодцы (ЭВУ) 3 шт.,  - линия электропередач (ЛЭП 10 КВ) протяженностью 2078 м.,  - кабельная линия электропередач протяженностью 123 м.,  - сети канализации протяженностью 2500 м. | 2020г. | 98 |  |  |  |  |  | 98 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Оформление объектов в муниципальную собственность | |
| 1.2.11 | **Мероприятие 24**  Расчет вероятного вреда, который может быть причинен жизни, здоровью физических лиц, имуществу физических и юридических лиц в результате аварии ГТС находящихся в собственности муниципального района «Черемисиновский район» Курской области | 2023г. | 240 |  |  |  |  |  |  |  |  | 240 |  |  |  |  |  |  |  | Включение гидротехнических сооружений (ГТС)  в Федеральный Регистр ГТС |  | | | | | | | | | |
| 1.2.12 | **Мероприятие 25**  Обязательное страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта (ГТС) за причинение вреда в результатеаварии на опасном объекте | 2024г. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Включение гидротехнических сооружений (ГТС)  в Федеральный Регистр ГТС |
|  | **Всего по подпрограмме** | 2015-2030 г. | **9374,564** | **49** | **290,16** | **1485** | **1398,5** | **227,6** | **1416,398** | **635** | **322,482** | **606** | **844,424** | **350** | **350** | **350** | **350** | **350** | **350** |  |

ПРИЛОЖЕНИЕ №3

к подпрограмме

«Повышение эффективности управления

муниципальным имуществом и земельными

ресурсами» муниципальной программы

Черемисиновско го района Курской области

«Управление муниципальным имуществом и

земельными ресурсами

М Е Т О Д И К А

оценки эффективности реализации районной целевой подпрограммы «Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами» муниципальной программы Черемисиновского района Курской области «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами»

Оценка эффективности реализации подпрограммы производится путем сравнения фактически достигнутых в результате ее реализации индикаторов и показателей с запланированными, сравнения фактического объема финансирования мероприятий с запланированным, фактического выполнения мероприятий подпрограммы с запланированными подпрограммой.

**1.** Оценка осуществляется по следующим критериям:

**1.1.** Степень достижения за отчетный период запланированных значений целевых индикаторов и показателей.

Оценка достижения запланированных результатов по каждому показателю за отчетный период проводится на основании процентного сопоставления фактически достигнутых значений целевых индикаторов за отчетный период с их плановыми значениями за соответствующий период по следующей формуле:

Цф x 100%

О = -----------------,

Цпл

где:

О - оценка достижения запланированных результатов, %;

Цф - фактически достигнутые значения целевых индикаторов;

Цпл - плановые значения.

**1.2.** Уровень финансирования за отчетный период мероприятий подпрограммы от запланированных объемов.

Оценка уровня финансирования по каждому мероприятию за отчетный период проводится на основании процентного сопоставления фактического финансирования за отчетный период с объемами, предусмотренными подпрограммой на соответствующий период, по следующей формуле:

СРф x 100%

Уф = ------------------,

СРпл

где:

Уф - оценка уровня финансирования мероприятий,

СРф - фактический уровень финансирования мероприятий,

СРпл - объем финансирования мероприятий, предусматриваемый подпрограммой.

1.3. Степень выполнения мероприятий подпрограммы.

Степень выполнения мероприятий подпрограммы проводится на основании процентного сопоставления количества запланированных мероприятий подпрограммы и фактически выполненных по следующей формуле:

Мф x 100%

СТ = -----------------,

Мпл

где:

СТ - степень выполнения мероприятий подпрограммы;

Мф - количество мероприятий подпрограммы, фактически реализованных за отчетный период;

Мпл - количество мероприятий подпрограммы, запланированных на отчетный период.